



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA



GRAD VARAŽDIN
www.varazdin.hr · e-mail: varazdin@varazdin.hr

2186-1 - GRAD VARAŽDIN

Primljeno: 11.3.2024.		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
008-01/23-01/11	04	
Urudžbeni broj	Pril.	Vrij.
-24-4		

Upravni odjel za gradnju i komunalno gospodarstvo

KLASA:008-01/24-01/3
URBROJ: 2186-1-05/1-24-2
Varaždin, 7. ožujak 2024.

Upravni odjel za poslove gradonačelnika i Gradskog vijeća

PREDMET: Odgovori na vijećnička pitanja postavljena na 5. sjednici Gradskog vijeća
- dostavlja se

Upravni odjel za gradnju i komunalno gospodarstvo dostavlja Naslovu odgovore na vijećnička pitanja postavljena na 5. sjednici Gradskog vijeća:

Pitanje vijećnice gđe. Dubravke Novak:

„...I drugo. Ja sam danas dobila odgovor na prošlo pitanje. Odnosi se na zrak. Budući da tu nije konkretizirano onaj dio pitanja koji se odnosi hoćete i kada naručiti mjerenje kakvoće zraka na određene čestice za koje znamo da su štetne i da postoje i kada. Budući da evo i ovoga mjeseca smo imali, jedan Europski institut je izdao priopćenje jedan dan smo imali izrazito lošu kvalitetu zraka. Dakle, očito nešto postoji. Molim vas da tome pridate pažnju. Nije dovoljno samo ono što trenutno mjeri ova naša jedna mjerna stanica. Hvala.“

Odgovor:

Kako bi se točno utvrdio stupanj onečišćenja zraka na području Grada, Gradonačelnik Grada Varaždina je, temeljem odredbi Zakona o zaštiti zraka („Narodne novine“, broj 127/19, 57/22), donio Odluku o potrebi provedbe mjerenja posebne namjene odnosno procjene razine onečišćenosti zraka s obzirom na kvalitetu življenja (dodijavanje mirisom). Navedenom Odlukom propisane su onečišćujuće tvari (kemijski spojevi) čija prisutnost u zraku uzrokuje neugodne mirise, te prema kojima će biti usmjerena mjerenja na više lokacija Gradu, kako bi se utvrdile njihove granične vrijednosti i kako bi se u konačnici mogao utvrditi njihov izvor. Mjerenja će se vršiti sa istaknutih i skrivenih pozicija, biti će izvršena prema unaprijed utvrđenom planu i unaprijed utvrđenim razdobljima kako bi rezultati bili nedvojbeni i relevantni u smislu izvora onečišćenja, klimatskih faktora, geomorfoloških utjecaja (reljef) i dr. Nadležni upravni odjel provest će nabavu za navedena mjerenja i troškove podmiriti iz planiranih proračunskih sredstava.

Pitanje vijećnika g. Devida Kosa:

...i drugo pitanje zapravo odnosi se na inicijativu građana za postavljanje uspornika ili uzdignute zebre na križanju Jalkovečke ulice i Ulice Ive Režeka. Dakle, to je ulica gdje učenici prolaze na putu do škole, a velik broj automobila dolazi upravo iz Grabanica i Jalkovečke ulice prema gradu pa, evo, ne znam da li je do gradonačelnika došla ova inicijativa. Molim da se na neki način ovo riješi, uzdignutom zebrom ili nekim drugim prometnim rješenjem. Hvala lijepa.“

Odgovor:

Nakon što Upravni odjel za gradnju i komunalno gospodarstvo zaprimi pismenu inicijativu, zatražit će mišljenje vezano uz iznesenu inicijativu i statističke podatke od strane MUP-a, te nakon toga poduzeti odgovarajuće mjere, odnosno provesti postupak.

Pitanje vijećnika g. Stjepana Cepanca:

„Dobar dan svima. Imam dva pitanja. Jedno na žalost moram ponoviti, a vezano je uz Biškupec. Sigurnost građana koja me interesira, Gospodarska ulica, glavna ulica raskopana. Sav promet je išao kroz Trg Ivana Perkovca. Nije se ništa poduzelo, molio sam za sigurnost građana ležeće policajce. Sad molim da li se može barem neko ogledalo postaviti tamo kod ugostiteljskog objekta, odnosno nasuprot pekare. Ako se ne može napraviti pješačka staza, ležeći policajci, dajte bar postavite ogledalo. Trebalo bi više ogledala možda u Biškopcu postaviti. Žalosno je da naselje postoji 750 godina pa da se barem onda na sigurnosti radi. Vi ne morate kao vlast ako nemate volje ili nećete nešto raditi, ali podsjećam vas da vlast mora održavati sigurnost, a i javne površine.

Moje drugo pitanje, vidim da vijećnici misle da gospodarstvo raste kao trava i ovi rezultati koji dolaze. Na žalost ne raste. Ali moje pitanje je... Obećali ste građanima besplatna parkirna mjesta. Sad nemate parkirno mjesto niti ako ga hoćete platiti pa me interesira, gdje su ta parkirna mjesta da se građani obavijeste gdje ste to napravili. Hvala lijepa.“

Odgovor:

Na Gospodarskoj ulici izvođeni su radovi na žurni zahtjev Termoplina zbog propuštanja voda u cijeloj dužini prometnice. Varkom se priključio s izmjenom vodovoda u dijelu od KTC-a do Varteksove ulice. Obzirom da Grad prošle godine nije planirao obnovu ceste, Termoplinu je propisano da asfaltira južnu stranu kolnika u punoj širini i cijeloj dužini, a Varkom dio sjevernog kolnika gdje su izvođeni radovi, što je i učinjeno. Grad će ove sezone riješiti kritične dijelove, naročito sjevernog dijela kolnika od benzinske crpke do rotora s odvodnjom i obnoviti cijelu horizontalnu signalizaciju.

Što se tiče uzdignutih ploha (ležećih policajaca) već smo u nekoliko navrata pisali obrazloženje i tražili mišljenje MUP-a, te je zaključeno kako se poduzimaju mjere za povećanje sigurnosti najugraženijih skupina – od uređenje parkinga u krugu III osnovne škole, izgradnje autobusnog stajališta u krugu škole, ograničenja brzine kretanja... Postupka javne nabave za dobavu, dostavu i montažu semaforškog uređaja s radarom je završio i predstoji dobava i montaža, a sve u cilju povećanja sigurnosti djece. U međuvremenu je održan sastanak s roditeljima u prostorijama škole i nakon toga smo zaprimili zahtjev za postavu dvije uzdignute plohe s obje strane semafora. Inicijativa je na razmatranju i po potrebi provest će se postupak. U slučaju prihvaćanja inicijative postavlja se pitanje svrhe ulaganja u novi radarski uređaj.

Što se tiče postave ogledala, do sada nije zaprimljen prijedlog, ni inicijativa za postavu ogledala ispred ugostiteljskog objekta, odnosno pekare, ali ćemo u suradnji s policijom obići teren, te prema stvarnim potrebama izvršiti montažu prometnih zrcala.

Što se tiče besplatnih parkirnih mjesta, o tome nemamo informacija, odnosno molimo cijenjenog vijećnika da pojasni postavljeno pitanje.

Pitanje vijećnika g. Damira Habijana:

„Zahvaljujem poštovani predsjedniče, poštovani gradonačelnice, zamjenice, vijećnice i vijećnici, predstavnici medija. Dakle, imam dva pitanja. Moje prvo pitanje odnosi se na investiciju, privatnu investiciju doduše, koja se radi na području tzv. VAME. Dakle, u prosincu prošle godine investitor vam je uputio jedan dopis kojim je ukazao da započinje s uređenjem susjedne čestice. Dakle, to je čestica, čisto da javnosti bude jasno, između vodotornja i samog objekta VAME. Dakle, on je pokrenuo tu inicijativu kako bi predmetni prostor uredio, kako bi se isti prostor uklopio u povijesnu jezgru. Dakle njegov prijedlog, odnosno bio je dvojaki prijedlog, da li će se ići u denivelaciju, da li će se prihvatiti drugo rješenje, a to je bitno zato što bi investitor trebao taj odgovor znati kako bi mogao nastaviti s uređenjem predmetne investicije. Obzirom da smo malo prije čuli, a Grad Varaždin je jedan od najpoželjnijih i najboljih gradova za gospodarstvo, smatram da godinu dana nitko iz gradske uprave nije odgovorio investitoru na dopis, a mislim da treba priznati da se radi o investitoru ipak koji i na svojem plaćanju komunalnih naknada i komunalnog doprinosa isto tako puni gradski proračun. Da li u narednom razdoblju, u što kraćem roku može dobiti odgovor na postavljeno pitanje od prije godinu dana?

Druga stvar odnosi se na VTC, dakle područje koje je sigurno od interesa za barem 2000 ljudi koji žive dakle oko VTC-a koji isto tako znamo kroz, nakon svih onih pravosudnih postupaka, stečajnog postupka isto tako kupljen u postupku i investitor ga je je preuzeo, uređio. Kupnjom VTC-a kupljena je i jedna parcela koja je zapravo put do okolnih zgrada, međutim isto tako kao što je investitor taj put platio da bi se on stavio u javnu uslugu i bio javni put, naravno da ne može to kao trgovačko društvo što bi bilo protivno zakonu samo tako dati Gradu Varaždinu. Obzirom da je to od interesa za sve koji tamo žive da bi imali pristupni put, obzirom da je od interesa i za one koji žele useliti u novu zgradu, da li ste na tragu nekog dogovora ili zapravo iz onoga što se da iščitati iz medija na neki način ispada da ovdje Grad Varaždin jednu osobu koja je zapravo investitor na neki način ucjenjuje. Evo molim odgovor.

Odgovor:

Za rekonstrukciju bivše Vame u međuvremenu je zatražena građevinska dozvola i uskoro će biti izdana. Investitor je odustao od zahvata dizanja nivoa kolnog ulaza u zgradu, odnosno u podzemnu garažu, zbog već opisanih problema s postojećim garažama. Investitoru je izdana suglasnost na uređenje navedenog pristupnog puta na čestici u vlasništvu Grada, a ostali dio služit će kao i do sada pješacima kao prolaz do Vrazove i za ulazak u zgradu „Vodotornja“.

Zgrada VTC izgrađena je na građevnoj čestici formiranoj prilikom izdavanja građevinske dozvole 2005. godine. Na njoj se osim same zgrade nalaze zelene površine, pješačke staze, parkirna mjesta i prometna komunikacija – pristupni put kako bi se moglo pristupiti zgradi VTC-a i parkirnim mjestima, ali isto tako i okolnim zgradama koje su takvom parcelacijom ostale i bez pješačkog pristupa svojim stanovima. Dakle, nema govora da se radi o nerazvrstanoj cesti i još uvijek su u tijeku pregovori s vlasnikom kako bi se riješila ova zamršena situacija.

S poštovanjem.

Privremeni pročelnik
Vlado Podbrežnički, dipl.ing.građ.

Vlado Digitalno
potpisao: Vlado
Podbr Podbrežnički
Datum:
2024.03.08
ežnički 10:52:18
+01'00'