



REPUBLIKA HRVATSKA  
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA



**GRAD VARAŽDIN**

www.varazdin.hr e-mail: varazdin@varazdin.hr

**Gradonačelnik**

KLASA: 350-04/23-01/20

URBROJ: 2186-1-04/1-23-5

Varaždin, 8. prosinca 2023. godine

GRAD VARAŽDIN	
08-12-2023	
Šifra oznaka	Org. jed.
Broj	Pril. Vrij.

**GRADSKO VIJEĆE  
GRADA VARAŽDINA**

**PREDMET: PRIJEDLOG ODLUKE O KORIŠTENJU I NAKNADI ZA KORIŠTENJE  
JAVNIH POVRŠINA GRADA VARAŽDINA**

Sukladno članku 69. Statuta Grada Varaždina („Službeni vjesnik Grada Varaždina“ broj 3/18, 2/20, 2/21 i 4/21 – pročišćeni tekst, 13/22 i 10/23), Gradskom vijeću Grada Varaždina dostavlja se **Prijedlog odluke o korištenju i naknadi za korištenje javnih površina Grada Varaždina** zajedno s Izvješćem o provedenom savjetovanju.

Predlaže se Gradskom vijeću Grada Varaždina da navedeni Prijedlog odluke razmotri i prihvati u predloženom tekstu.

Obrazloženja će prema potrebi davati: dr.sc. NEVEN BOSILJ, gradonačelnik Grada Varaždina, MIROSLAV MARKOVIĆ, mag.inf., zamjenik gradonačelnika Grada Varaždina i VLADO PODBREŽNIČKI, privremeni pročelnik Upravnog odjela za gradnju i komunalno gospodarstvo Grada Varaždina.

Prilog: Prijedlog odluke,  
Izvješće o provedenom savjetovanju.





REPUBLIKA HRVATSKA  
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA



**GRAD VARAŽDIN**  
www.varazdin.hr · e-mail: varazdin@varazdin.hr

### **GRADSKO VIJEĆE**

KLASA: 350-04/23-01/20

URBROJ: 2186-1-05-01/2-23-4

Varaždin, 7. prosinac 2023. godine

**PRIJEDLOG**

Na temelju članka 104. stavaka 1., 3. i 5. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18 - Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske i 32/20) i članka 45. Statuta Grada Varaždina („Službeni vjesnik Grada Varaždina“ broj 3/18, 2/20, 2/21, 4/21-pročišćeni tekst, 13/22 i 10/23), Gradsko vijeće Grada Varaždina na \_\_\_\_ sjednici, održanoj dana \_\_\_\_\_ 2023. godine, donosi

## **ODLUKU**

### **o korištenju i naknadi za korištenje javnih površina Grada Varaždina**

#### **OPĆE ODREDBE**

#### **Članak 1.**

- (1) Ovom odlukom uređuje se korištenje te utvrđuju naknade za korištenje javnih gradskih površina, uvjeti i postupak davanja javnih površina na korištenje za:
  - postavljanje kioska,
  - postavljanje pokretnih naprava/privremenih građevina i sličnih naprava,
  - postavljanje reklamnih i oglasnih predmeta te podjelu promidžbenog materijala iz ruku,
  - organiziranje manifestacija humanitarnog, kulturnog, sportskog, ekološkog, promotivnog i drugoga sadržaja, snimanje reklamnih spotova i filmova, komercijalno fotografiranje s postavljanjem pokretnih naprava i bez njihova postavljanja te podjelu promidžbenog materijala iz ruku.
- (2) U smislu ove Odluke *Manifestacija* je svaki oblik javnog skupa, javna priredba i drugi oblik okupljanja radi organiziranja razonode, zabave (koncerti, festivali i sl. događaji), sporta, ekološkog, promotivnog i sličnih sadržaja za stanovništvo i goste.
- (3) U sklopu održavanja manifestacija može se organizirati prigodna prodaja i pružati ugostiteljske usluge.

- (4) Ova Odluka ne odnosi se na mirne prosvjede i javna okupljanja koja su regulirana Zakonom o javnom okupljanju.

### **Članak 2.**

Pojam javne površine, pokretnih naprava, reklamnih i oglasnih predmeta u smislu ove Odluke određeni su odlukom kojom se uređuje komunalni red.

### **Članak 3.**

Ukoliko nešto nije propisano ovom Odlukom, primjenjuju se odgovarajuće odredbe Odluke o komunalnom redu, Odluke o određivanju uvjeta i mjesta prodaje roba i/ili usluga izvan prodavaonica na području Grada Varaždina, Odluke o građevinama i drugim objektima koji se mogu graditi bez građevinske dozvole i glavnog projekta na javnim površinama, Odluke o uvjetima za postavljanje terasa na javnim površinama u povijesnoj jezgri grada Varaždina.

## **KIOSK**

### **Članak 4.**

- (1) Kiosk u smislu ove Odluke je tipizirana građevina gotove konstrukcije standardizirana i izrađena od ovlaštenog proizvođača, kvalitetno oblikovana i izrađena od kvalitetnih materijala, koja se u cijelosti ili dijelovima može prenositi i postavljati na javnoj površini bez temeljenja (moguće pričvršćivanje na podlogu) površine do 15 m<sup>2</sup>, a s mogućnosti priključka na komunalnu i drugu infrastrukturu, ovisno o potrebi i vrsti djelatnosti.
- (2) Nisu dozvoljene promjene veličine, forma i oblik kioska.
- (3) Otpad i ambalaža se ne smije ostavljati oko kioska.
- (4) Lokacije za postavu kioska, osim kioska kod groblja, utvrđene su u Odluci o određivanju uvjeta i mjesta prodaje roba i/ili usluga izvan prodavaonica na području Grada Varaždina („Službeni vjesnik Grada Varaždina“ broj 8/22).

### **Članak 5.**

- (1) Kiosci kod varaždinskog groblja i groblja Biškupec u smislu ove Odluke koji se postavljaju na prostoru (Hallerova ulica i Ulica Ratimira Hercega te kod groblja u Biškupcu u Gospodarskoj ulici) su tipizirane građevine drvene konstrukcije standardizirane i izrađene od ovlaštenog proizvođača, kvalitetno oblikovana i izrađena od drva, koje se u cijelosti ili dijelovima mogu prenositi i postavljati na javnoj površini bez temeljenja (moguće pričvršćivanje na podlogu) površine do 6,00 m<sup>2</sup>, a bez mogućnosti priključka na komunalnu infrastrukturu i vlastite izvore energije (agregati, mini solar i sl.).
- (2) Vanjske dimenzije kioska, širina/dužina/visina sljemena iznose 3/2/2,6 m, završna obloga zidova je iz horizontalnih letvica, a završna obloga dvostrešnog krova i strehe prepuštene 70 cm na pročelju je od kanadske šindre ili lima. Bočno su postavljena drvena ili metalna

ulazna vrata, a na pročelju je pult za prodaju koji se zatvara drvenim poklopcima. Boja svih završnih materijala kioska je smeđa, RAL 2013 Pearl Orange.

- (3) Na javnim površinama oko varaždinskog groblja (Hallerova ulica i Ulica Ratimira Hercega) utvrđuju se pozicije za postavu drvenih kioska veličine 6,00 m<sup>2</sup> kako slijedi:
  - a) Ulica Ratimira Hercega uz južni ulaz u varaždinsko groblje k.č.br. 15438/1 k.o. Varaždin moguće su tri pozicije;
  - b) Hallerova aleja preko puta sjevernog ulaza u varaždinsko groblje k.č.br. 13157/1 k.o. Varaždin moguće su tri pozicije;
  - c) Hallerova aleja uz novi sjeverozapadni ulaz broj 1 u varaždinsko groblje moguće k.č.br. 16959 k.o. Varaždin su četiri pozicije;
  - d) Hallerova aleja uz ogradu kod sjeverozapadnog ulaza broj 2 u varaždinsko groblje k.č.br.15436/1 k.o. Varaždin moguće su četiri pozicije;
- (4) Na javnim površinama oko groblja Biškupec (Gospodarska ulica) utvrđuju se pozicije za postavu kioska veličine do 15,00 m<sup>2</sup> kako slijedi
  - Gospodarska ulica uz južni ulaz na Biškupečko groblje k.č.br. 21 k.o. Biškupec moguće su do četiri pozicije.
- (5) Navedene lokacije oko varaždinskog groblja i oko groblja u Biškopcu utvrđene su kartografskim prikazom koji je sastavni dio ove Odluke i objavljuje se u „Službenom vjesniku Grada Varaždina“.

#### **Članak 6.**

- (1) Na korisnu površinu ispred kioska kao dijela javne površine kod varaždinskog groblja i groblja Biškupec moguća je postava svijeća i grobnih lampiona i stalaka za izlaganje samo na temelju Rješenja o korištenju javne površine za izlaganje robe s posebno utvrđenom naknadom.
- (2) Zahtjeve za korištenje javne površine za izlaganje robe podnose korisnici javne površine za postavu kioska na propisanom obrascu uz naknadu pripadajuće pristojbe.
- (3) Korisna površina ispred kioska kod groblja je dio javne površine koji služi za izlaganje robe (svijeća i grobnih lampiona) i pristup prodajnom mjestu, ukupnih dimenzija 1,00 x 3,00m. Za izlaganje robe na korisnoj površini ispred kioska predviđena su tri stalka, dva bočna i jedan središnji, postavljena duž podnožja pročelja. Središnji stalak ukupnih dimenzija 120 x 60 x 30cm (ŠxVxD) sastoji se od dvije stepenice širine 120 cm, visine 30 cm, dubine 15 cm. Bočni stalak ukupnih dimenzija širina/visina/dužina iznosi 90/90/90cm sastoji se od tri stepenice široke 90 cm, visoke 30 cm i duboke 30 cm. Konstrukcija stalka može biti metalna ili drvena, boje kao i kiosk.
- (4) Navedene lokacije utvrđene su kartografskim prikazom koji je sastavni dio ove Odluke i objavljuje se u „Službenom vjesniku Grada Varaždina“.

## Članak 7.

- (1) Vlasnici kioska kod groblja dužni su održavati ga u urednom i čistom stanju pri čemu može dotrajale dijelove zidova mijenjati drvenim dijelovima dok se dotrajala ulazna vrata mogu promijeniti u metalna tamno smeđe boje ili boje prirodnog drva.
- (2) Krov drvenog kioska kod groblja se može promijeniti u limeni tamno smeđe boje s time da mu se ne može mijenjati dosadašnja veličina.
- (3) Nisu dozvoljene promjene veličine, forma i oblik kioska.
- (4) Kiosci oko varaždinskog groblja i groblja Biškupec ne mogu se priključiti na komunalnu infrastrukturu niti se može omogućiti korištenje agregata za električnu energiju, a otpad se mora zbrinjavati na za to propisani način.
- (5) Otpad i ambalaža se ne smije ostavljati oko kioska.

## KRITERIJI ZA ODREĐIVANJE VISINE NAKNADE ZA KORIŠTENJE JAVNE POVRŠINE ZA POSTAVU KIOSKA

### Članak 8.

Kriteriji za određivanje visine naknade za korištenje javne površine na kojima se postavljaju kiosci su:

- zona grada u kojoj se postavljaju kiosci i druge građevine gotove konstrukcije,
- djelatnost koja će se u tom objektu obavljati,
- dozvoljena veličina objekta.

## ZONE POSTAVE ZA KIOSKE

### Članak 9.

Za potrebe određivanja visine naknade za korištenje javne površine na kojima se postavljaju kiosci određene su tri zone:

**Prva zona** obuhvaća prostor povijesne jezgre grada (naselja) Varaždina, omeđen ulicama Augusta Cesarca, Stanka Vraza, Vladimira Nazora s Trgom bana Jelačića i Petra Preradovića uključujući i katastarske čestice obostrano uz navedene ulice.

**Druga zona** obuhvaća preostali dio grada (naselja) Varaždina i groblje Biškupec.

**Treća zona** obuhvaća naselja Jalkovec, Črnc Biškupečki, Poljana Biškupečka, Gojanec, Donji Kućan, Gornji Kućan, Kućan Marof, Hrašćica i Zbelava.

## NAKNADA ZA KORIŠTENJE TEMELJEM ZONE, DJELATNOSTI I VELIČINE KIOSKA

### Članak 10.

Prema djelatnosti i dozvoljenoj veličini kioska te drugih građevina gotove konstrukcije početna cijena naknade za korištenje iznosi:

skupina	Djelatnost	Prva Zona (cijena po m <sup>2</sup> mjesečno)	Druga Zona (cijena po m <sup>2</sup> mjesečno)	Treća Zona (cijena po m <sup>2</sup> mjesečno )
I. skupina djelatnosti koji se mogu obavljati u kiosku	Jednostavne ugostiteljske usluge u kiosku, pekare, butici, putničke agencije, lutrije (igre na sreću), poslovi osiguranja i sl.	<b>16 EUR</b>	<b>7.50 EUR</b>	<b>3 EUR</b>
II. skupina djelatnosti koji se mogu obavljati u kiosku	Svijeće, lampioni za groblje i cvijeće, novine i duhan, mali obrti i zanatstvo, (urari, popravak obuće i sl.) voćarne	<b>9 EUR</b>	<b>6 EUR</b>	<b>1,50 EUR</b>

## DAVANJE U KORIŠTENJE JAVNE POVRŠINE JAVNIM NATJEČAJEM - USMENIM JAVNIM NADMETANJEM

### Članak 11.

- (1) Davanje na korištenje javnih površina provodi upravni odjel nadležan za poslove komunala postupkom usmenog javnog nadmetanja na temelju javnog natječaja koji se objavljuje na mrežnim stranicama Grada, a prema potrebi i u lokalnom tiskanom tjedniku.
- (2) Sadržaj javnog natječaja, postupak provođenja istog te sastavni dijelovi ugovora propisani su Odlukom o građevinama i drugim objektima koji se mogu graditi bez građevinske dozvole i glavnog projekta na javnim površinama.
- (3) Posebne uvjete za davanje na korištenje javne površine utvrdit će se u Zaključku za objavu natječaja ili javnog poziva.

## **Članak 12.**

- (1) Ugovori o korištenju javne površine sklapaju se na rok do pet godina.
- (2) Za osiguranje plaćanja Korisnik je dužan kod potpisa ugovora pri javnom bilježniku predati bjanko zadužnicu koja pokriva šest mjesečnih naknada za korištenje javne površine.
- (3) Korisnik koji želi produženje roka korištenja javne površine dostavlja Gradu pisani zahtjev trideset dana prije isteka roka ugovora uz koji prilaže obrtnicu ili izvadak iz sudskog registra.
- (4) U slučajevima kad Korisnik javne površine uredno ispunjava postojeće ugovorne obveze rok se može produžiti sklapanjem dodatka ugovora na slijedećih pet godina.

## **RASKID UGOVORA O KORIŠTENJU JAVNE POVRŠINE ZA KIOSKE**

### **Članak 13.**

- (1) Grad Varaždin može jednostrano raskinuti Ugovor iz članka 12. ove odluke u slijedećim slučajevima:
  - u slučaju da Korisnik ne plati dospjelu naknadu za korištenje javne površine u roku od petnaest dana od dana dostave pisane opomene Grada,
  - u slučaju da Korisnik poveća površinu, oblik ili formu kioska,
  - u slučaju da Korisnik zamijeni kiosk drugim bez suglasnosti Grada,
  - u slučaju potrebe Grada da javnu površinu namjerava privremeno ili trajno koristiti, zbog velikog preuređenja i promjene namjene javne površine, u slučaju ukidanja ili promjene lokacija javnih površina na temelju izmjena odluke Gradskog vijeća koje su predviđene za postavu kioska ili drugih montažnih građevina gotove konstrukcije koje služe za prodaju roba i usluga izvan prodavaonica,
  - u slučaju kad Korisnik ne izvršava svoje obveze utvrđene ugovorom ili zakonom,
  - u slučaju da prostor oko kioska ograđuje, uz kiosk drži dodatne stalke za prodaju vlastitih ili tuđih proizvoda, rashladnih uređaja za piće i sladoled, svijeća i grobnih lampiona, reklamnih nosača i drugih naprava i nakon upozorenja komunalnog redara bez posebnog rješenja Grada o korištenju javne površine,
  - u slučaju kad Korisnik, bez suglasnosti Grada, promjeni djelatnost,
  - u slučaju kad Ugovor o korištenju prenese na drugu osobu, ili sklopi ugovore o poslovnoj suradnji ili bilo kakve ugovore ili dokumente kojima se daje javna površina ili dio javne površine na korištenje trećim osobama,
  - u slučaju kad proda kiosk na javnoj površini pa po toj osnovi traži da se ugovor o korištenju prenese na novog vlasnika kioska, odnosno
  - javnu površinu da u podzakup ili kad javnu površinu drži u posjedu, ali ju ne koristi duže od tri mjeseca.
- (2) Grad može dostaviti obavijest Korisniku o raskidu Ugovora.
- (3) Ugovor se smatra raskinutim protekom tridesetog dana od dana dostave obavijesti.

- (4) U slučaju iz stavka (3) ovog članka, Korisnik je dužan u roku od 8 dana od dana obavijesti od strane nadležnog upravnog odjela Grada, ukloniti kiosk i prostor vratiti u prijašnje stanje, jer će u protivnom to učiniti Grad na trošak Korisnika, bez prava na naknadu.
- (5) U slučaju otkaza ugovora o korištenju javne površine, otkazni rok je 30 dana.
- (6) Dozvoljen je prijenos ugovora o korištenju javne površine u slučaju nasljeđivanja obrta, prijenosa obrta unutar obitelji, zakonske sukcesije trgovačkog društva zbog pripajanja, preuzimanja ili promjene naziva trgovačkog društva ili obrta u kojem slučaju sva potraživanja Grada prema dosadašnjem Korisniku prije potpisivanja novog ugovora o korištenju moraju biti podmirena.
- (7) U slučaju postojanja nepodmirenog dospjelog duga, nadležni odsjek za naplatu potraživanja pokreće postupak prisilne naplate te dostavlja zahtjev za raskid ugovora o korištenju javne površine nadležnom upravnom odjelu za poslove komunala.
- (8) U slučaju otkaza ili sporazumnog raskida ugovora o korištenju javne površine vlasnik je dužan kiosk ili automat za prodaju roba ukloniti u roku od 30 dana od raskida, u protivnom o trošku vlasnika uklonit će ih pravna ili fizička prema nalogu Grada.
- (9) Upravni odjel nadležan za poslove komunala vodi postupke raskida ugovora, a upravni odjel nadležan za poslove financija obavlja poslove utuženja radi naplate potraživanja, ovrhe te naplate potraživanja putem solemnizirane bjanko zadužnice koja je predana kao sredstvo osiguranja.

## **OSTALE ODREDBE ZA KIOSKE**

### **Članak 14.**

- (1) Kiosci i druge građevine gotove konstrukcije trebaju zadovoljavati sve uvjete propisane pozitivnim propisima o tehničkim karakteristikama i propisima sigurnosti kao i uvjete propisane Odlukom o građevinama i drugim objektima koji se mogu graditi bez građevinske dozvole i glavnog projekta na javnim površinama („Službeni vjesnik Grada Varaždina“ broj 8/22) i Odlukom o određivanju uvjeta i mjesta prodaje roba i/ili usluga izvan prodavaonica na području Grada Varaždina („Službeni vjesnik Grada Varaždina“ broj 8/22).
- (2) Gradonačelnik može zaključkom za davanje na korištenje javne površine ili produženje roka postojećeg ugovora utvrditi i druge uvjete za postavu i korištenje kioska i oko kioska u pogledu uređenosti i izgleda kioska. Takvi uvjeti bit će sastavni dio ugovora o korištenju javne površine.
- (3) Korisnik je dužan urediti lokaciju za postavu kioska i drugih građevina gotove konstrukcije prema uvjetima nadležnog odjela Grada Varaždina kao i vratiti javnu površinu u prvobitno stanje nakon otkaza ili isteka ugovora o korištenju javne površine.



## POSTAVA POKRETNIH NAPRAVA, REKLAMNIH I OGLASNIH PREDMETA

### Članak 15.

U prvoj zoni na javnim površinama nije dozvoljena postava automata za prodaju roba i drugih uređaja za beskontaktnu prodaju (npr, mlijekomati, ledenice za sladoled i frižideri, medomati, paketomati, automati za igranje na sreću, automati za prodaju dječjih igračkaka i slatkiša i slično) osim u vrijeme Špancirfesta, Adventa i drugih manifestacija od interesa za Grad.

### Članak 16.

- (1) Naknada za korištenje javne površine za postavu pokretnih naprava utvrđuje se prema zoni.
- (2) U smislu ove Odluke javne površine za utvrđivanje naknade za pokretne naprave podijeljene su u dvije zone i to:
  - I. zonu koju čini prostor povijesne jezgre grada Varaždina, omeđen ulicama Augusta Cesarca, Stanka Vraza, Vladimira Nazora s Trgom bana Jelačića i Petra Preradovića, uključujući i katastarske čestice obostrano uz navedene ulice,
    - a koja je podijeljena na Područje A koju čini Trg kralja Tomislava, Franjevački trg, Trg Miljenka Stančića, Šetalište Vatroslava Jagića i Jezuitski vrt te
    - Područje B koju čini ostatak površina ove I. zone te
  - II. zonu koju čine javne površine u ostalim dijelovima Grada.

### Članak 17.

- (1) Za korištenje javnih površina za terase, prodajne stolove i klupe, zamrzivače, zabavišta, prijenosne stalke za obavješavanje, banere i drugu privremenu upotrebu, plaća se naknada po m<sup>2</sup> površine po danu, najmanje za 1 m<sup>2</sup> površine, i to za:

NAMJENA	Zona I. povijesna jezgra grada EUR/m <sup>2</sup>		Zona II. Ostali dijelovi grada EUR/m <sup>2</sup>
	Područje A	Područje B	
- ljetne terase	0,42	0,37	0,27
- korištenje javne površine za pečenje i prodaju plodina i prodaju cvijeća	0,66	0,53	0,40
- prodajni stolovi, štandovi i kućice	0,66	0,53	0,53
- izlaganje robe	0,66	0,53	0,40
- prijenosni stalci za obavješavanje	3,30	3,00	2,65
- baneri	3,30	3,30	0,40
- postavljanje zabavnih radnji	-		0,26

- postave skela i druga zauzimanja javnih površina radi izvođenja građevinskih radova duže od 30 radnih dana, za svaki slijedeći dan	0,30	0,30	-
--	------	------	---

- (2) Naknada za korištenje javne površine za postavu ljetne terase plaća se za razdoblje od 1. travnja do 31. listopada tekuće godine, prije postave terase.

### **Članak 18.**

Za reklamne table u pokretu, osim one na motornim vozilima čije dimenzije reklame ne prelaze dimenzije vozila na kojima su postavljene (tzv. hodajuće reklame, konstrukcije reklame na biciklu, dijeljenje promotivnih letaka iz ruke i sl.) plaća se naknada za korištenje javne površine u iznosu od 13,00 EUR/danu.

### **Članak 19.**

Za reklamne panoe po vidljivoj oglasnoj površini plaća se naknada za korištenje javne površine u mjesečnom iznosu i to:

- površine do 3 m <sup>2</sup>	20 EUR
- površine od 3 do 6 m <sup>2</sup>	27 EUR
- površine od 6 do 12 m <sup>2</sup>	46 EUR
- površine preko 12 m <sup>2</sup>	86 EUR

### **Članak 20.**

- (1) Naknada za korištenje javne površine za snimanje filmskih sadržaja i video spotova u marketinške svrhe na javnim površinama plaća se u iznosu od 30,00 EUR/danu.
- (2) Naknada za korištenje javne površine za ciljano snimanje iz zraka izdvojenih lokacija i građevina koje su u vlasništvu Grada sustavom bespilotnih zrakoplova (dronom) plaća se u paušalnom iznosu od 150 EUR.

### **Članak 21.**

Za rezervirana mjesta na javnim površinama u zoni II. plaća se naknada za:

- samostojeće vitrine za izlaganje robe	30 EUR mjesečno/kom,
- samoposlužni automati za prodaju prehrambenih i neprehrambenih proizvoda i sl.	30 EUR mjesečno/kom,
- samostojeći hladnjaci uz kioske	30 EUR mjesečno/kom,
- samostojeći zamrzivači	30 EUR mjesečno/kom.

## Članak 22.

- (1) Za prigodne prodaje povodom vjerskih i državnih blagdana, gradskih manifestacija, promotivnih akcija i drugih programa, plaća se naknada za korištenje javnih površina i to za:
- |  |                       |
|--|-----------------------|
| - prodajne stolove, štandove i kućice (do 6,00 m <sup>2</sup> )<br>u zoni I i II 1 dan     | 40 EUR                |
| - prodajne stolove, štandove i kućice (do 6,00 m <sup>2</sup> )<br>u zoni I i II do 3 dana | 90 EUR                |
| - prodajne stolove, štandove i kućice (do 6,00 m <sup>2</sup> )<br>u zoni I i II do 5 dana | 159 EUR               |
| - prodajni šatori (do 25 m <sup>2</sup> )<br>u I i II zoni do 10 dana                      | 425 EUR               |
| - promotivne akcije, prezentacije i drugi programi u zoni I i II:<br><i>do 3 dana</i>      |                       |
| - do 50 m <sup>2</sup>   | 372 EUR               |
| - od 50 m <sup>2</sup> do 100 m <sup>2</sup>   | 730 EUR               |
| - preko 100 m <sup>2</sup>   | 10 EUR/m <sup>2</sup> |
| <i>do 5 dana</i>   |                       |
| - do 50 m <sup>2</sup>   | 690 EUR               |
| - od 50 m <sup>2</sup> do 100 m <sup>2</sup>   | 1.460 EUR             |
| - preko 100 m <sup>2</sup>   | 15 EUR/m <sup>2</sup> |
| - ugostiteljski sadržaj do 100 m <sup>2</sup> u zoni I do 3 dana                           | 1.050 EUR             |
| - ugostiteljski sadržaj do 100 m <sup>2</sup> u zoni II do 3 dana                          | 265 EUR               |
- (2) Za manifestacije iz stavka (1) koje traju duže od 5 dana, gradonačelnik će za svaki slučaj posebno utvrditi visinu naknade koja ne može biti manja od iznosa utvrđenih u stavku (1) ovog članka.

## Članak 23.

Za korištenje javnih površina za terase za vrijeme trajanja „Špancirfesta“ utvrđuje se obaveza plaćanja naknade po m<sup>2</sup> javne površine, i to:

- 2,65 EUR/m<sup>2</sup> po danu za terase na Trgu kralja Tomislava, Trgu Miljenka Stančića, Franjevačkom trgu, Ulici Silvije Strahimira Kranjčevića, Ulici Ljudevita Gaja i Kapucinskom trgu, Jezuitskom vrtu, Ulici Alojza Stepinca, Šetalištu Vatroslava Jagića, Ulici Juraja Habelića i pripadajući trg i na prostoru kod Hrvatskog narodnog kazališta u Varaždinu tzv. „Kazališnom trgu“ i prostoru „Stari Grad“,
- 2 EUR/m<sup>2</sup> po danu za terase u Ulici Ivana Kukuljevića, Ulice Augusta Šenoa, Bakačevoj ulici, Trgu slobode, Pavlinskoj ulici, Uršulinskoj ulici, Ulici Ivana Padovca,
- 1,60 EUR/m<sup>2</sup> – po danu za terase na Trgu bana Jelačića, Ulici Janka Draškovića i Ulici Vatroslava Lisinskog.

### **Članak 24.**

Za pokretnu prodaju putem vozila na javnoprometnim površinama Grada plaća se porez u paušalnom iznosu od 1.460,00 EUR po vozilu godišnje, 200,00 EUR po vozilu mjesečno, odnosno 10,00 EUR po vozilu dnevno.

### **Članak 25.**

U slučaju kad se u korištenju javne površine koristi i električna energija iz elektro ormarića u vlasništvu Grada, korisnik je dužan platiti paušal za korištenje električne energije u iznosu:

- |  |               |
|--|---------------|
| - štandovi, kućice i šatori do 2 kW                | 10 EUR/dan    |
| - štandovi, kućice i šatori od 2 do 5 kW           | 20 EUR/dan,   |
| - štandovi, kućice i šatori preko 5 kW             | 25 EUR/dan,   |
| - promotivne akcije, prezentacije i drugi programi | 93 EUR/dan,   |
| - priključak pozornice                             | 173 EUR /dan. |

### **Članak 26.**

Od plaćanja naknada za korištenje javne površine i plaćanja paušala za korištenje električne energije, osim kada organiziraju komercijalna događanja, oslobođeni su:

- podnositelji zahtjeva koji su oslobođeni plaćanja upravnih pristojbi prema Zakonu o upravnim pristojbama,
- političke stranke, političke inicijative, nezavisne liste te referendumske inicijative,
- sportski klubovi,
- organizatori sportskih, kulturnih i humanitarnih akcija,
- organizatori vatrometa,
- izvođači građevinskih radova izvan povijesne jezgre za zauzimanje površine radi izgradnje i popravka zgrada i drugih objekata,
- izvođači građevinskih radova u povijesnoj jezgri do 30 radnih dana za zauzimanje površine radi izgradnje i popravka zgrada i drugih objekata,
- ustanove i trgovačka društva kojih je Grad osnivač,
- Turistička zajednica Grada Varaždina,
- organizatori programa koji imaju za cilj promicanje humanitarnih, sportskih, kulturnih, tradicijskih i sl. sadržaja, a kojih je pokrovitelj, organizator ili suorganizator Grad Varaždin, Turistička zajednica Grada ili Županije, Županija ili Republika Hrvatska,
- za projekte i programe udruga i ostalih neprofitnih organizacija koji su su/financirani i od interesa za Grad Varaždin te nemaju komercijalni karakter.

### **Članak 27.**

Gradonačelnik može od plaćanja naknade za korištenje osloboditi i druge pravne i fizičke osobe za događanja od iznimne važnosti za Grad, a na prijedlog nadležnog upravnog odjela iz kojeg

je djelokrug poslovanja pravne osobe za koje se traži oslobađanje naknade za korištenje javne površine.

### **Članak 28.**

- (1) Natječajni postupak za davanje na korištenje javne površine provodi se za razdoblje korištenja duže od 30 dana tijekom kalendarske godine i za:
  - samoposlužne automate (kolačomat, medomat...)
  - postavljanje velikih reklamnih panoa do 12 m<sup>2</sup>,
  - davanje u zakup reklamnih panoa,
  - postavljanje osvijetljenih vitrina,
  - oglašavanja na stupovima javne rasvjete.
- (2) Odluku o raspisivanju javnog natječaja za davanje na korištenje javnih površina donosi gradonačelnik.
- (3) Javni natječaj se provodi postupkom usmenog javnog nadmetanja na temelju javnog natječaja koji se objavljuje na mrežnim stranicama Grada, a prema potrebi i u lokalnom tiskanom tjedniku.
- (4) Javni natječaj provodi Povjerenstvo za provedbu javnog natječaja. Povjerenstvo je sastavljeno od predsjednika i dva člana, koje imenuje gradonačelnik.
- (5) Posebne uvjete za davanje na korištenje javne površine utvrdit će se u Zaključku za objavu natječaja ili javnog poziva.
- (6) Za postupak sklapanja, produženja i raskida ugovora na odgovarajući način se primjenjuju odredbe o kioscima.

### **Članak 29.**

- (1) Poslove utvrđivanja naknade i donošenja rješenja o korištenju javne površine za pokretne naprave i manifestacije vodi upravni odjel u čijem djelokrugu su komunalni poslovi.
- (2) Nadzor nad provedbom korištenja javne površine obavljaju komunalni redari.
- (3) Praćenje i evidenciju naplate vodi upravni odjel u čijem djelokrugu su poslovi financija.
- (4) Obveznik je dužan platiti naknadu prije izdavanja rješenja kojim se odobrava korištenje javne površine, osim za postavljanje terase na području povijesne jezgre Grada Varaždina.
- (5) Za postavljanje terase na području povijesne jezgre, plaćanje naknade za korištenje javnih površina je moguće u mjesečnim obrocima na način da se za prvi mjesec mora platiti prije postavljanja terase, a za svaki slijedeći mjesec najkasnije do 25-og u mjesecu. Ukoliko se ne plati jedna rata u roku od 15 dana od dana dospijeca izvršit će se uklanjanje terase slijedeći dan po isteku roka.
- (6) Naknadu za korištenje javnih površina korisnik je dužan platiti najkasnije 8 dana prije početka Špancirfesta.
- (7) Pravo na korištenje javne površine za postavu pokretnih naprava i manifestacija ostvaruje se na temelju izdanog rješenja nakon plaćene naknade za korištenje javne površine.

### **Članak 30.**

Ugovori o zakupu odnosno korištenju javne površine za postavu kioska ili drugih građevina koji su sklopljeni do stupanja na snagu ove Odluke važe do isteka roka na koji su isti sklopljeni, odnosno tako dugo dok isti ne prestanu na neki drugi u njima predviđeni način (otkazom, raskidom, sporazumom stranaka, i dr.).

### **Članak 31.**

Stupanjem na snagu ove Odlukom prestaje važiti članak 80. i članak 81. Odluke o građevinama i drugim objektima koji se mogu graditi bez građevinske dozvole i glavnog projekta na javnim površinama („Službeni vjesnik Grada Varaždina“ broj 8/22).

### **Članak 32.**

Ova Odluka objavit će se u „Službenom vjesniku Grada Varaždina“, a stupa na snagu 1. siječnja 2024. godine.

**PREDSJEDNIK  
GRADSKOG VIJEĆA  
Lovro Lukavečki, mag. pol.**

#### **DOSTAVITI:**

- 1) Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Zagreb, Ulica Republike Austrije 14 (nadzor akata),
- 2) Gradonačelnik Grada Varaždina, dr.sc. Neven Bosilj,
- 3) Upravni odjel za gradnju i komunalno gospodarstvo Grada Varaždina,
- 4) Upravni odjel za financije, proračun i javnu nabavu Grada Varaždina,
- 5) „Službeni vjesnik Grada Varaždina“,
- 6) Pismohrana.

**O b r a z l o ž e n j e**  
**uz Prijedlog odluke o korištenju i naknadi za korištenje javnih površina Grada**  
**Varaždina**

**I. PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE ODLUKE**

Pravna osnova za donošenje ove Odluke sadržana je u članku 104. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ 68/18, 110/18 - Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske i 32/20) koji daje ovlast predstavničkom tijelu za donošenje ove odluke i u članku 45. Statuta Grada Varaždina kojim se utvrđuje djelokrug Gradskog vijeća.

**II. OCJENA STANJA, OSNOVNA PITANJA KOJA SE TREBAJU UREDITI I SVRHA KOJA SE ŽELI POSTIĆI DONOŠENJEM ODLUKE**

Ovom Odlukom regulira se korištenje i naknade za korištenje javnih gradskih površina za kioske, postavljanje pokretnih naprava/privremenih građevina, reklamnih i oglasnih predmeta, organiziranje manifestacija i tome slično.

Ovom Odlukom zamijenit će se odredbe poreza na korištenje javnih površina, a obuhvatit će se i odredbe o naknadi za korištenje javnih površina za postavu kioska koje je do sada donosio gradonačelnik.

Cilj ove odluke je regulirati načine korištenja javnih površina i visine naknade po svakoj vrsti korištenja u odnosu na lokaciju, dužinu i način korištenja.

**III. OCJENA SREDSTAVA POTREBNIH ZA PROVOĐENJE ODLUKE TE NAČIN KAKO ĆE SE OSIGURATI**

Za provođenje ove Odluke nije potrebno osigurati dodatna sredstva u proračunu Grada Varaždina. Ova Odluka imat će utjecaj na prihodovnu stranu.

**IV. OBRAZLOŽENJE ODREDBI ODLUKE**

**Uz članak 1.**

Ovim člankom se određuju uvjeti korištenja i naknade za korištenje javnih gradskih površina za postavljanje kioska, postavljanje pokretnih naprava/privremenih građevina, postavljanje reklamnih i oglasnih predmeta, organiziranje manifestacija humanitarnog, kulturnog, sportskog, ekološkog, promotivnog i drugoga sadržaja, snimanje reklamnih spotova i filmova, komercijalno fotografiranje s postavljanjem pokretnih naprava i bez njihova postavljanja.

**Uz članak 2.**

Ovim člankom se utvrđuje da je pojam javne površine, pokretnih naprava, reklamnih i oglasnih predmeta u smislu ove Odluke određen Odlukom o komunalnom redu.

**Uz članak 3.**

Da bismo izbjegli moguće nejasnoće u slučaju da nešto nije propisano ovom Odlukom propisuje se primjena odgovarajuće odredbe Odluke o komunalnom redu, Odluke o određivanju uvjeta i mjesta prodaje roba i/ili usluga izvan prodavaonica na području Grada Varaždina, Odluke o građevinama i drugim objektima koji se mogu graditi bez građevinske dozvole i glavnog projekta na javnim površinama, Odluka o uvjetima za postavljanje terasa na javnim površinama u povijesnoj jezgri grada Varaždina.

**Uz članak 4.**

Ovim člankom se opisuje pojam kioska te da su lokacije za postavu kioska, osim kioska kod groblja, utvrđene u Odluci o određivanju uvjeta i mjesta prodaje roba i/ili usluga izvan prodavaonica na području Grada Varaždina („Službeni vjesnik Grada Varaždina“ broj 8/22).

**Uz članak 5.**

Ovim člankom su opisani kiosci kod groblja, njihove pozicije i površine.

**Uz članak 6.**

Ovim člankom regulirano je korištenje javne površine za postavu stalaka za izlaganje robe.

**Uz članak 7.**

Ovim člankom utvrđuju se obveze vlasnika kioska kod groblja.

**Uz članak 8.**

Ovim člankom su utvrđeni kriteriji za određivanje visine naknade za korištenje javne površine za postavu kioska.

**Uz članak 9.**

Ovim člankom su određene zone za postavu kioska.

**Uz članak 10.**

Ovim člankom su određene naknade za kioske po zonama i djelatnostima te veličini

**Uz članak 11.**

Ovim člankom utvrđen je postupak javnog natječaja.

**Uz članak 12.**

Ovim člankom utvrđuje se rok na koji se sklapa ugovor, obveza dostave bjanko zadužnice solemnizirane kod javnog bilježnika koja pokriva šest mjesečnih naknada za korištenje, uvjete za produženje.

**Uz članak 13.**

Ovim člankom regulira se raskid ugovora za kioske.



#### **Uz članak 14.**

Ovim člankom se utvrđuju i ostale odredbe o kioscima. Kiosci i druge građevine gotove konstrukcije trebaju zadovoljavati sve uvjete propisane pozitivnim propisima o tehničkim karakteristikama i propisima sigurnosti kao i uvjet propisane Odlukom o građevinama i drugim objektima koji se mogu graditi bez građevinske dozvole i glavnog projekta na javnim površinama („Službeni vjesnik Grada Varaždina“ broj 8/22) i Odlukom o određivanju uvjeta i mjesta prodaje roba i/ili usluga izvan prodavaonica na području Grada Varaždina („Službeni vjesnik Grada Varaždina“ broj 8/22).

Također se daje ovlast gradonačelniku da može zaključkom za davanje na korištenje javne površine ili produženje roka postojećeg ugovora utvrditi i druge uvjete za postavu i korištenje kioska i oko kioska u pogledu uređenosti i izgleda kioska, kao i da će takvi uvjeti biti sastavni dio Ugovora o korištenju javne površine.

Utvrđena je i obveza korisnika da uredi lokaciju za postavu kioska i drugih građevina gotove konstrukcije prema uvjetima nadležnog odjela Grada Varaždina kao i vratiti javnu površinu u prvobitno stanje nakon otkaza ili isteka ugovora o korištenju javne površine.

#### **Uz članak 15.**

Ovim člankom utvrđuje se da u prvoj zoni na javnim površinama nije dozvoljena postava automata za prodaju roba i drugih uređaja za beskontaktnu prodaju (npr: mlijekomati, ledenice za sladoled i frižideri, medomati, paketomati, automati za igranje na sreću, automati za prodaju dječjih igračaka i slatkiša i slično) osim u vrijeme Špancirfesta, Adventa i drugih manifestacija od interesa za Grad.

#### **Uz članak 16.**

Ovim člankom se određuju zone pokretne naprave i reklamne i oglasne predmete te manifestacije.

#### **Uz članak 17.**

Ovim člankom utvrđene su naknade za korištenje javnih površina za terase, prodajne stolove i klupe, zamrzivače, zabavišta, prijenosne stalke za obavješavanje, banere i drugu privremenu upotrebu, po m<sup>2</sup> površine po danu. Također se utvrđuje da se naknada za korištenje javne površine za postavu ljetne terase plaća za razdoblje od 1. travnja do 31. listopada tekuće godine, prije postave terase.

#### **Uz članak 18.**

Ovim člankom se utvrđuje naknada za reklamne table u pokretu, osim one na motornim vozilima čije dimenzije reklame ne prelaze dimenzije vozila na kojima su postavljene (tzv. hodajuće reklame, konstrukcije reklame na biciklu, dijeljenje promotivnih letaka iz ruke i sl.)

#### **Uz članak 19.**

Ovim člankom regulira se naknada za reklamne panoe po vidljivoj oglasnoj površini.

**Uz članak 20.**

Ovim člankom se regulira naknada za korištenje javne površine za snimanje filmskih sadržaja i video spotova u marketinške svrhe na javnim površinama.

**Uz članak 21.**

Ovim člankom se regulira plaćanje naknade za samostojeće vitrine za izlaganje robe, samoposlužne automate za prodaju prehrambenih i neprehrambenih proizvoda i sl., samostojeće hladnjake uz kioske, samostojeći zamrzivači.

**Uz članak 22.**

U stavku (1) ovog članka regulira se plaćanje naknada za korištenje javnih površina za prigodne prodaje povodom vjerskih i državnih blagdana, gradskih manifestacija, promotivnih akcija i drugih programa. Također se daje ovlast gradonačelniku da za manifestacije iz stavka (1) koje traju duže od 5 dana, za svaki slučaj posebno utvrdi visinu naknade koja ne može biti manja od iznosa utvrđenih u stavku (1) ovog članka .

**Uz članak 23.**

Ovim člankom regulira se naknada za korištenje javnih površina za terase za vrijeme trajanja „Špencirfesta“.

**Uz članak 24.**

Ovim člankom je regulirana naknada za pokretnu prodaju putem vozila.

**Uz članak 25**

Ovim člankom određuje se paušal za korištenje električne energije.

**Uz članak 26.**

Ovim člankom su regulirana oslobođenja od plaćanja naknade.

**Uz članak 27.**

Ovim člankom se ovlašćuje gradonačelnik da može od plaćanja naknade za korištenje osloboditi i druge pravne i fizičke osobe za događanja od iznimne važnosti za Grad.

**Uz članak 28.**

Ovim člankom je utvrđeno da se natječajni postupak provodi i za samoposlužne automate, davanje u zakup reklamnih panoa do 12 m<sup>2</sup>, davanje u zakup reklamnih panoa, postavljanje osvijetljenih vitrina i oglašavanja na stupovima javne rasvjete.

**Uz članak 29.**

Ovim člankom se regulira nadležnost za rješavanje zahtjeva za korištenje javnih površina.

**Uz članak 30.**

Ovim člankom se regulira da ugovori o zakupu odnosno korištenju javne površine za postavu kioska ili drugih građevina koji su sklopljeni do stupanja na snagu ove Odluke važe do isteka roka na koji su isti sklopljeni, odnosno tako dugo dok isti ne prestanu na neki drugi u njima predviđeni način (otkazom, raskidom, sporazumom stranaka, i dr.).

**Uz članak 31.**

Ovim člankom utvrđuje se da stupanjem na snagu ove Odlukom prestaje važiti članak 80. i članak 81. Odluke o građevinama i drugim objektima koji se mogu graditi bez građevinske dozvole i glavnog projekta na javnim površinama („Službeni vjesnik grada Varaždina“ broj 8/22).

**Uz članak 32.**

Ovim člankom utvrđuje se stupanje na snagu i objava odluke.

GRADONAČELNIK  
dr.sc. Neven Bosilj

## IZVJEŠĆE O PROVEDENOM SAVJETOVANJU S JAVNOŠĆU

Naziv akta o kojem je savjetovanje provedeno:  
**Nacrt odluke o korištenju i naknadi za korištenje javnih površina Grada Varaždina**

Vrijeme trajanja savjetovanja: Savjetovanje je provedeno u trajanju od 30 dana odnosno od dana 31. listopada do 30. studenog 2023. godine

Cilj i glavne teme savjetovanja	Cilj provođenja savjetovanja s javnošću je upoznavanje javnosti s <b>Nacrtom odluke o korištenju i naknadi za korištenje javnih površina Grada Varaždina</b> te dobivanje mišljenja, primjedbi i prijedloga te eventualno prihvaćanje zakonitih i stručno utemeljenih prijedloga, primjedbi i mišljenja.
---------------------------------	--

Redni broj	Naziv dionika (pojedinaac, organizacija, institucija)	Članak na koji se odnosi primjedba / prijedlog	Tekst primjedbe/prijedloga	Prihvaćanje / neprihvaćanje primjedbe ili prijedloga	Razlozi prihvaćanja/neprihvaćanja primjedbe ili prijedloga

U vremenu trajanja savjetovanja s javnošću nije pristigla niti jedna primjedba.

KLASA: 350-04/23-01/20

URBROJ: 2186-1-05-01/2-23-3

Varaždin, 7. prosinac 2023. godine