

**POZIV JAVNOSTI ZA DOSTAVU MIŠLJENJA, PRIMJEDBI I PRIJEDLOGA O
NACRTU ODLUKE O IZMJENAMA I DOPUNAMA ODLUKE O UPRAVLJANJU I RASPOLAGANJU IMOVINOM U VLASNIŠTVU
GRADA VARAŽDINA**

RAZLOZI DONOŠENJA AKTA	U provođenju postupaka raspolaganja nekretninama uočeno je da postoje pitanja koja je potrebno detaljnije propisati. Ovom odlukom predlažu se rješenja u skladu sa Zakonom o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske, Zakonom o upravljanju državnom imovinom, Odlukom o načinu i postupku provedbe usmene javne dražbe prilikom raspolaganja nekretninama putem javnog nadmetanja koje se provodi kao javni poziv upućen neodređenom krugu osoba i to za: tijek javne licitacije i postupka otvaranja pisanih ponuda, mogućnost smanjenja cijene ako nekretnina nije prodana na dva javna natječaja, prodaja stana najmoprimcu koji ima ugovor o najmu više od 5 godina, donošenje odluke o zamjeni nekretnina, odredbu o plaćanju naknade nakon isteka roka na koji je sklopljen ugovor o pravu građenja i dodaju se odredbe koje mora sadržavati ugovor o pravu građenja.
CILJEVI PROVOĐENJA SAVJETOVANJA	Cilj provođenja savjetovanja s javnošću je upoznavanje javnosti s Nacrtom odluke o izmjenama i dopunama Odluke o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Grada Varaždina te dobivanje mišljenja, primjedbi i prijedloga i eventualno prihvaćanje zakonitih i stručno utemeljenih prijedloga, primjedbi i mišljenja.
ROK ZA PODNOŠENJE MIŠLJENJA, PRIMJEDBI I PRIJEDLOGA	od 30. siječnja 2024. godine do 29. veljače 2024. godine
ADRESA I NAČIN PODNOŠENJA MIŠLJENJA, PRIMJEDBI I PRIJEDLOGA	Pisane primjedbe dostavljaju se na adresu: GRAD VARAŽDIN, Upravni odjel za gradnju i komunalno gospodarstvo, Trg slobode 12/II, 42000 Varaždin s naznakom Primjedbe, prijedlozi i mišljenja na Nacrt odluke o izmjenama i dopunama Odluke o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Grada Varaždina ili na e-mail adresu: komunal@varazdin.hr
Sukladno odredbama članka 66. Poslovnika o radu Gradskog vijeća Grada Varaždina („Službeni vjesnik Grada Varaždina“ broj 13/22 i 10/23) izrađivač nacрта akta, nakon provedenog postupka savjetovanja s javnošću sastavlja izvješće u kojem su sadržane prihvaćene ili neprihvaćene primjedbe i prijedlozi iz rasprave te ga objavljuje na službenoj Internet stranici Grada.	

KLASA: 944-04/24-01/12

URBROJ: 2186-1-05-05/1-24-2

Varaždin, 30. siječnja 2024. godine