



NACRT

REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA



GRAD VARAŽDIN
www.varazdin.hr · e-mail: varazdin@varazdin.hr
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 363-03/16-02/2
URBROJ: 2186/01-06-03/2-16-1
Varaždin, 2. veljače 2016.

Na temelju članka 23. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ 36/95, 109/95, 21/96, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 56/13, 94/13, 153/13, 147/14 i 36/15) i članka 45. Statuta Grada Varaždina ("Službeni vjesnik Grada Varaždina" broj 5/09, 1/12, 2/13 i 4/14 – pročišćeni tekst) Gradsko vijeće Grada Varaždina, na sjednici održanoj ____ 2016. godine, donosi

ODLUKU **o izmjeni i dopuni Odluke o komunalnoj naknadi**

Članak 1.

U Odluci o komunalnoj naknadi („Službeni vjesnik Grada Varaždina“ broj 10/01, 1/02, 9/09, 6/15 i 10/15) u članku 9. tekst: „Upravni odjel za komunalni sustav, urbanizam i zaštitu okoline Grada Varaždina“ zamjenjuje se tekstem: „upravni odjel nadležan za poslove komunalnog gospodarstva.“

Članak 2.

U članku 10. stavak 1. mijenja se i glasi:

„(1) U pojedinačnim slučajevima od plaćanja komunalne naknade oslobodit će se:

1. u cijelosti, obveznik koji prima zajamčenu minimalnu naknadu;
2. u cijelosti, obveznik koji je prijavljen na Zavod za zapošljavanje ili je njegov bračni drug prijavljen na Zavodu, a naknada s Zavoda za zapošljavanje je jedini prihod u kućanstvu, te obveznik koji ne ostvaruje prihode, a niti članovi njegovog kućanstva;
3. djelomično i to 50% iznosa komunalne naknade, na rok od jedne do tri godine, obveznici koji sukladno aktima Gradskog vijeća kojima se potiče razvoj gospodarstva na području Grada Varaždina ostvaruju pravo na poticaj.

Stavak 2. mijenja se i glasi:

„(2) Oslobođanje plaćanja komunalne naknade za obveznike iz stavka 1. točke 1. i 2. ovog članka vrši se samo za stambeni prostor.“

Članak 3.

U članku 11. stavak 2. mijenja se i glasi:

„(2) Oslobođenje od plaćanja za obveznike iz članka 10. stavka 1. točke 1. i 2. ove Odluke vrši se na temelju molbe koju podnosi obveznik plaćanja i dokumentacije kojim dokazuje svoje prihode odnosno prihode svog obiteljskog kućanstva i to:

- Potvrde Centra za socijalni rad o primanju zajamčene minimalne naknade ili
- Potvrde Zavoda za zapošljavanje i/ili Potvrde Porezne uprave o ostvarenom dohotku za sve punoljetne članove kućanstva.“

Iza stavka 2. dodaju se stavci 3. i 4. koji glase:

„(3) Obveznici iz članka 10. stavka 1. točke 1. i 2. dužni su obavijestiti upravni odjel nadležan za poslove komunalnog gospodarstva o promjeni statusa koji je bio osnova za oslobađanje od plaćanja komunalne naknade u roku od 15 dana od dana promjene statusa.

(4) Rješenje o oslobođenju plaćanja komunalne naknade obveznika iz članka 10. stavka 1. točke 3. ove Odluke, donosi se po službenoj dužnosti od početka obavljanja djelatnosti sukladno uvjetima utvrđenim u aktima Gradskog vijeća kojima se potiče razvoj gospodarstva na području Grada Varaždina i pojedinačnoj odluci o ostvarenju prava na poticaje kao i ostaloj dokumentaciji koju je dužan dostaviti upravni odjel nadležan za poslove gospodarstva.“

Članak 4.

U članku 12. stavak 3. mijenja se i glasi:

„Plaćanje komunalne naknade za stambeni prostor počinje od dana prvog useljenja, za poslovni prostor od dana dobivanja upotrebne dozvole, a za garažni prostor od početka korištenja.“

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom vjesniku Grada Varaždina“.

**PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA
Josip Hehet, dipl.iur.**

OBRAZLOŽENJE UZ PRIJEDLOG ODLUKE O IZMJENI I DOPUNI ODLUKE O KOMUNALNOJ NAKNADI

I. PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE OPĆEG AKTA

Osnova za donošenje ove Odluke sadržana je u odredbi članka 23. stavak 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13 i 153/13, 147/14 i 36/15), kojim je utvrđeno da predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donosi odluku o komunalnoj naknadi te se utvrđuje obavezni sadržaj odluke.

II. OCJENA STANJA, OSNOVNA PITANJA KOJA SE TREBAJU UREDITI I SVRHA KOJA SE ŽELI POSTIĆI DONOŠENJEM ODLUKE

Odlukom o komunalnoj naknadi („Službeni vjesnik Grada Varaždina“ broj 10/01, 1/02, 9/09, 6/15 i 10/15), u članku 10. regulirano je oslobođenje od plaćanja komunalne naknade za obveznike koji primaju stalnu mjesečnu novčanu pomoć i obveznike koji su prijavljeni na Zavod za zapošljavanje ili njihov bračni drug je prijavljen na Zavodu, a nezaposleni su zbog stečaja ili kao tehnološki višak, a to je jedini prihod u domaćinstvu, dok je člankom 11. iste Odluke reguliran postupak oslobođenja. Člankom 12. regulirano je na što se plaća komunalna naknada, kako se utvrđuje namjena i od kada počinje plaćanje komunalne naknade.

U cilju poticanja razvoja gospodarstva na području Grada Varaždina predlaže se Gradskom vijeću donošenje Programa mjera poticanja razvoja gospodarstva na području Grada Varaždina. Jedna od mjera za poticanje razvoja gospodarstva je umanj enje komunalne naknade na određeni rok. Zakon o komunalnom gospodarstvu ovlašćuje Gradsko vijeće da u odluci o komunalnoj naknadi odredi opće uvjete i razloge zbog kojih se u pojedinim slučajevima može odobriti potpuno ili djelomično oslobođenje od plaćanja komunalne naknade. Stoga je potrebno izmijeniti i dopuniti Odluku o komunalnoj naknadi na način da se predvidi oslobođenje za gospodarske subjekte koji sukladno aktima Gradskog vijeća kojima se potiče razvoj gospodarstva na području Grada Varaždina, ostvare pravo na oslobođanje od plaćanja komunalne naknade u smislu poticaja, kao i da se oslobode od plaćanja obveznici koji ne ostvaruju prihode, a niti članovi njihovog kućanstva.

III. OCJENA SREDSTAVA POTREBNIH ZA PROVOĐENJE OPĆEG AKTA, TE NAČIN KAKO ĆE SE OSIGURATI

Za provođenje predložene Odluke potrebno je osigurati dodatna sredstva u proračunu čiji iznos nije moguće unaprijed odrediti s obzirom da nam nije poznato koliko bi investitora moglo istu olakšicu koristiti i ista će se osigurati rebalansom.

Sredstva za oslobođenje plaćanja komunalne naknade za fizičke osobe su osigurana u iznosu od 20.000,00 kuna na razdjelu 2, glavi 1, program 30 Održavanje komunalne infrastrukture A 300008 ostale aktivnosti na održavanju komunalne infrastrukture.

IV. OBRAZLOŽENJE ODREDBI PRIJEDLOGA OPĆEG AKTA

Uz članak 1.

Člankom 1. u Odluci o komunalnoj naknadi („Službeni vjesnik Grada Varaždina“ broj 10/01, 1/02, 9/09, 6/15 i 10/15) u članku 9. usklađuje se naziv nadležnog upravnog odjela na način da se tekst: „Upravni odjel za komunalni sustav, urbanizam i zaštitu okoline Grada Varaždina“ zamjenjuje tekstem: „upravni odjel nadležan za poslove komunalnog gospodarstva.“

Uz članak 2.

Člankom 2. izmijenjen je članak 10. Odluke o komunalnoj naknadi na način da se mijenja stavak 1. radi usklađivanja pojmova s Zakonom o socijalnoj skrbi kao i da se oslobodi i obveznik koji je prijavljen na Zavod za zapošljavanje ili je njegov bračni drug prijavljen na Zavodu, bez obzira na razlog zbog čega je prijavljen na Zavod za zapošljavanje, a naknada s Zavoda za zapošljavanje je jedini prihod u kućanstvu, te da se oslobodi obveznik koji ne ostvaruje prihode, a niti članovi njegovog kućanstva s obzirom na to da postoji određen broj starijih građana koji žive sami i nemaju nikakvih prihoda pa niti zajamčenu minimalnu naknadu. Točka 3. se dodaje radi usklađivanja odluke o komunalnoj naknadi s ostalim aktima kojima će se poticati gospodarstvo na području Grada Varaždina. Dok je stavak 2. promijenjen da bi se razjasnilo da obveznik koji prima zajamčenu minimalnu naknadu u cijelosti, obveznik koji je prijavljen na Zavod za zapošljavanje ili je njegov bračni drug prijavljen na Zavodu, a naknada sa Zavoda za zapošljavanje je jedini prihod u kućanstvu, te obveznik koji ne ostvaruje prihode, a niti članovi njegovog kućanstva mogu ostvariti oslobođenje samo za stambeni prostor.

Uz članak 3.

Člankom 3. izmijenjen je članak 11. Odluke o komunalnoj naknadi na način da je izmijenjen stavak 2. zbog izmjene članka 10. stavka 1. Odluke, a u cilju reguliranja postupka i dokumentacije koje se mora priložiti radi donošenja rješenja o oslobađanju od plaćanja komunalne naknade te su dodani stavci 3. i 4. s time da je u stavku 3. propisana obveza obveznicima iz članka 10. stavka 1. točke 1. i 2. da obavijeste upravni odjel nadležan za poslove komunalnog gospodarstva o promjeni statusa koji je bio osnova za oslobađanje od plaćanja komunalne naknade u roku od 15 dana od dana promjene statusa. Dok je stavkom 4. reguliran postupak donošenja rješenja o oslobođenju plaćanja komunalne naknade za obveznika iz članka 10. stavka 1. točke 3. ove Odluke na način da se postupak provodi po službenoj dužnosti od početka obavljanja djelatnosti, a na temelju dokumentacije koju će dostaviti upravni odjel nadležan za poslove gospodarstva.

Uz članak 4.

Člankom 4. izmijenjen je članak 12. stavak 3. Odluke na način da je sada početak plaćanja komunalne naknade za poslovne prostore od dana dobivanja uporabne dozvole, dok je početak plaćanja komunalne naknade za stambeni i garažni prostor ostao kao i do sada.

Uz članak 5.

Sukladno članku 85. Poslovnika o radu Gradskog vijeća Grada Varaždina ("Službeni vjesnik Grada Varaždina" broj 4/14) ova Odluka objavljuje se u "Službenim vjesniku Grada Varaždina" i stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenim vjesniku Grada Varaždina".

GRADONAČELNIK
Goran Habuš