



REPUBLIKA HRVATSKA  
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA



**GRAD VARAŽDIN**  
www.varazdin.hr · e-mail: varazdin@varazdin.hr

**GRADSKO VIJEĆE**  
KLASA: 940-01/23-01/21  
URBROJ: 2186-1-05-05/1-24-3  
Varaždin, 16. veljače 2024. godine

NACRT

Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 90/10, 143/12, 152/14, 81/15 i 94/17), članka 103. stavak 1. i 2. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 4/23 i 133/23) i članka 45. Statuta Grada Varaždina („Službeni vjesnik Grada Varaždina“ broj 3/18, 2/20, 2/21 i 4/21 - pročišćeni tekst, 13/22 i 10/23), Gradsko vijeće Grada Varaždina, na \_\_\_ sjednici održanoj dana \_\_\_ 2024. godine, donosi

### **ODLUKU**

**o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi na  
novoj čk.br. 17632/2 u Ulici Đure Kuhara u Varaždinu**

#### **Članak 1.**

Ukida se status javnog dobra u općoj uporabi na parceli u Ulici Đure Kuhara, upisanoj kao:

- čk.br. 17632/2 Ulica Đure Kuhara, ulica sa 76 m<sup>2</sup>, upisanoj u zk.ul. 3109 k.o. Varaždin, javno dobro u općoj uporabi – nerazvrstana cesta u neotuđivom vlasništvu Grada Varaždina

koja će nastati provođenjem parcelacije na postojećoj čk.br. 17632 Ulica Đure Kuhara, ulica sa 2081 m<sup>2</sup>, upisana u zk.ul. 3109 k.o. Varaždin, zbog toga jer će pješački prolaz biti premješten zapadno od postojećeg prolaza pa će trajno prestati potreba korištenja predmetnog dijela parcele kao puta.

#### **Članak 2.**

Provedbu ove Odluke izvršit će Zemljišnoknjižni odjel Općinskog suda u Varaždinu.

#### **Članak 3.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom vjesniku Grada Varaždina“.

**PREDSJEDNIK  
GRADSKOG VIJEĆA  
Lovro Lukavečki, mag.pol.**

DOSTAVITI:

1. Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine,  
Ulica Republike Austrije 14 10000, Zagreb,
2. Gradonačelnik Grada Varaždina, dr.sc. Neven Bosilj,
3. Upravni odjel za gradnju i komunalno gospodarstvo Grada Varaždina,
4. Upravni odjel za financije, proračun i javnu nabavu Grada Varaždina,
5. "Službeni vjesnik Grada Varaždina",
6. Pismohrana.

**O b r a z l o ž e n j e**  
**uz Nacrt odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi na**  
**novoj čk.br. 17632/2 u Ulici Đure Kuhara u Varaždinu**

**I. PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA**

Temelj za donošenje predložene Odluke sadržan je u odredbama članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/ 06, 146/08, 38/09, 153/09, 90/10, 143/12, 152/14, 81/15 i 94/17), članka 103. stavak 1. i 2. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 4/23 i 133/23) i članka 45. Statuta Grada Varaždina („Službeni vjesnik Grada Varaždina“ broj 3/18, 2/20, 2/21 i 4/21 - pročišćeni tekst, 13/22 i 10/23).

**II. PITANJA KOJA SE RJEŠAVAJU TE CILJ KOJI SE ŽELI POSTIĆI DONOŠENJEM ODLUKE**

Vlasnik zemljišta s obje strane pješačkog prolaza predložio je zamjenu zemljišta odnosno prelaganje puta na zapadni rub njegove parcele, čime bi dobio građevnu parcelu potrebne veličine za izgradnju, a zadržao bi se pješački prolaz na novoj lokaciji zapadno od postojeće.

**III. OCJENA SREDSTAVA POTREBNIH ZA PROVOĐENJE AKTA, TE NAČIN KAKO ĆE SE OSIGURATI**

Za provođenje predložene Odluke nije potrebno osigurati sredstva u proračunu Grada Varaždina.

**IV. OBRAZLOŽENJE ODREDBI NACRTA AKTA**

**Uz članak 1.**

Ovim člankom se ukida status javnog dobra u općoj uporabi na novoj parceli čk.br. 17632/2 k.o. Varaždin.

**Uz članak 2.**

Ovim člankom je utvrđeno da će provedbu ove Odluke izvršiti Zemljišnoknjižni odjel Općinskog suda u Varaždinu.

**Uz članak 3.**

Ovim člankom utvrđeno je stupanje na snagu i objava ove Odluke.

GRADONAČELNIK

**dr. sc. Neven Bosilj**