

GENERALNI URBANISTIČKI PLAN GRADA VARAŽDINA



- V izmjeni i dopune -

PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU

TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

GRANICA GUP-a

PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE

PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU KRAJOBRAZ

POSTOJEĆE PLANIRANO

OSOBITO VRIJEDAN PREDIO - PARK ŠUMA

VODE

VODOZAŠTITNA ZONA 1

VODOZAŠTITNA ZONA 2

VODOZAŠTITNA ZONA 3

UREĐENJE VODOTOKA I VODA - REGULACUSKI I ZAŠTITNI SUSTAV

NUNDAČUSKI POJAS RIJEKE DRAVE

VODOJELNICA

BRANJENO PODRUČJE

UGROŽENO PODRUČJE

POPLAVNO PODRUČJE U SLUČAJU RUŠENJA SUSTAVA HE

VELIKA VJEROJATNOST POPLAVLJANJA (VV)

SREDNJA VJEROJATNOST POPLAVLJANJA (SV)

MALA VJEROJATNOST POPLAVLJANJA (MV)

PODRUČJA POSEBNIH UREĐENJA I ZAŠTITE

OZELENJAVANJE

ZAŠTITNO ZELENILO

ZAŠTITNI KORIDORI UZ VODOVE INFRASTRUKTURE

OBVEZNA SADRJA DRVOREDA U KORIDORIMA ULICA

ZAŠTITA POSEBNIH VRIJEDNOSTI I OBIJEŽJA - SANACIJA

PODRUČJE UGROŽENO BUKOM AERODROMA

PODRUČJE UGROŽENO BUKOM AERODROMA

SANACIJA LOKACIJA NA KOJIMA JE BILO POSTUPANJE SA OTPADOM

PODRUČJA OGRANIČENJA GRADNJE OKO AERODROMA

ZA SVJE GRADEVINE IZNAĐ N.V. AERODROMA

ZONA OGRANIČENJA VISINE GRADNJE ZA GRADEVINE VIŠE OD 30m IZNAĐ N.V. AERODROMA ODMOSI SE NA PODRUČJE CILJELOG OBLUHATA GUP-a

ZAŠTITNE I SIGURNOSNE ZONE OBJEKATA POSEBNE NAMJENE

ZONA POSEBNE NAMJENE VOJARNE "7. GARDIJSKE BRIGADE PUMA"

ZOG II - ZONA OGRANIČENOG GRABENJA I ZOG II - ZONA OGRANIČENOG GRABENJA II

GRANICE OPASNOSTI OKO IMAOCA OPASNIH TVARI

GRANICA OPASNOSTI - U NAJGOREM SLUČAJU

GRANICA OPASNOSTI - ALTERNATIVNI SLUČAJ

LIST 4.2. (B)

Mjerilo 1 : 5000

Zuparije: **VARAŽDINSKA ŽUPANIJA**
Jedinična lokalne samouprave: **GRAD VARAŽDIN**
Naziv prostornog plana: **GENERALNI URBANISTIČKI PLAN - Izmjene i dopune V**
Naziv kartografskog prikaza: **UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA - PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU**
Broj Plana: **A - 737/2020**
Broj kartografskog prikaza: **4.2. (B)** Mjerilo kartografskog prikaza: **1 : 5.000**
Odluka predstavničkog tijela o izradi Plana: Odluka predstavničkog tijela o donošenju Plana:
Službeni vjesnik Grada Varaždina br. 5/20 Službeni vjesnik Grada Varaždina br. 9/22
Javna rasprava/povorna javna rasprava (datum objave):
28.09.2021.18.03.2022. Idurnji list od 05.10.2021. do 20.10.2021.
28.09.2021.18.03.2022. www.varazdin.hr Planovni javni usud ocajan: od 18.03.2022. do 28.03.2022.
28.09.2021.18.03.2022. www.mgipu.hr
Počet tijela odgovornog za provedenje javne rasprave: **Vlado Podreznčki, dipl.ing.grad.**
ime, prezime i potpis
M.P.
Milištr Zvezda za prostorno uređenje: **Varaždinski Zavod za prostorno uređenje** (NIT: 18319, 6517, 11418, 3019, 38919)
Klasa: 350-02/22-02/9, Utrroj: 2186-1-161-22-17, od 30.06.2022.g.
Pravna osoba koja je izradila Plan: **URB/ING** d.o.o. za poslovne prostorne uređenja i zaštite okoliša, Av. V. Holjevca 20, Zagreb
Počet pravne osobe koja je izradila Plan: **URB/ING d.o.o.**
ime, prezime i potpis
Odgovorna osoba: **Timohir Knežević, dipl.ing.arh.**
ime, prezime i potpis
Odgovorni voditelj: **Petra Igrc, dipl.ing.arh.**
ime, prezime i potpis
DITRA IGRC
dipl.ing.arh.
OJAVNA ARHITEKTA
URBANISTICA
Petra Igrc
Stručni tim u izradi Plana: **Petra Igrc, dipl.ing.arh.**
ime, prezime i potpis
Maja Martinec Čunčić, dipl.ing.arh.
Mara Čelić, mag.ing.prosp.arh.
ime, prezime i potpis
Počet Gradskog vijeća: **Zdravka Grdan, prof.**
ime, prezime i potpis
M.P.
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: Počet nadležnog tijela:
ime, prezime i potpis M.P.

