



GOSPODARENJE OTPADOM

POSTOJEĆE PLANIRANO

- GOSPODARENJE OTPADOM
- KRATKOTRAJNO SKLADIŠTENJE OTPADA
- PRETOVARNA STANICA
- GRADEVINE ZA OBRADU OTPADA
- GRADEVINE ZA RAZVRSTAVANJE, MEHANIČKU OBRADU I PAKIRANJE KOMUNALNOG I NEOPASNOG PROIZVODNOG OTPADA
- SANACIJA LOKACIJA NA KOJIMA JE BILO POSTUPANJE S OTPADOM
- GOSPODARENJE GRADEVINSKIM OTPADOM
- RECIKLAŽNO DVORIŠTE ZA GRADEVINSKI OTPAD
- RECIKLAŽNO DVORIŠTE

OSTALO

- P2 POLJOPRIVREDNO TLO ISKLJUČIVO OSNOVNE NAMJENE VRIJEDNO OBRADIVO TLO
- P3 POLJOPRIVREDNO TLO ISKLJUČIVO OSNOVNE NAMJENE OSTALA OBRADIVA TLA
- S2 ŠUMA ISKLJUČIVO OSNOVNE NAMJENE - ZAŠTITNA
- S3 ŠUMA ISKLJUČIVO OSNOVNE NAMJENE - POSEBNE NAMJENE
- PS OSTALO POLJOPRIVREDNO TLO, ŠUME I ŠUMSKO ZEMLJIŠTE
- IS VODENE POVRŠINE I REGULACIJA VODOTOKA
- IS POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA

VODE

- I VODOZAŠTITNO PODRUČJE I. ZONA ZAŠTITE
- II VODOZAŠTITNO PODRUČJE II. ZONA ZAŠTITE
- III VODOZAŠTITNO PODRUČJE III. ZONA ZAŠTITE

UREĐENJE VODOTOKA I VODA - REGULACIJSKI I ZAŠTITNI SUSTAV

POSTOJEĆE PLANIRANO

- KANAL/NASIP (OBALOUTVRDE, ZAŠTITNI ZIDOVİ)
- INUNDACIJSKI POJAS RIJEKE DRAVE
- RETENCIJA ZA OBRANU OD POPLAVA

CESTOVNI PROMET

POSTOJEĆE PLANIRANO

- DRŽAVNA AUTOCESTA
- DRŽAVNA BRZA CESTA
- OSTALE DRŽAVNE CESTE
- MOGUĆI ILI ALTERNATIVNI KORIDOR (TRASA) DRŽAVNE CESTE
- ŽUPANIJSKA CESTA (IZVAN OBUHVATA PLANA)
- LOKALNA CESTA (IZVAN OBUHVATA PLANA)
- NERAZVRSTANA CESTA
- MOGUĆI ILI ALTERNATIVNI KORIDOR NERAZVRSTANE CESTE
- RASKRIŽJE CESTA U DVIJE RAZINE
- MOST / PRIJELAZ U DVIJE RAZINE
- BENZINSKA POSTAJA

ŽELJEZNIČKI PROMET

POSTOJEĆE PLANIRANO

- ŽELJEZNIČKA DVOKOLOŠJ. PRUGA OD ZNAČAJA ZA REGIONALNI PROMET
- ŽELJEZNIČKA JEDNOKOL. PRUGA OD ZNAČAJA ZA LOKALNI PROMET
- BRZA ŽELJEZNIČKA PRUGA (KORIDOR TRASA) / VELIKE UČINKOVITOSTI I VELIKIH BRZINA
- DODATNI KOLOSIJEK, ELEKTRIFIKACIJA (R202)
- ŽELJEZNIČKI PUTNIČKI MEĐUMJESNI KOLODVOR
- ŽELJEZNIČKO STAJALIŠTE
- TERETNI KOLODVOR
- PUTNIČKI TEHNIČKI KOLODVOR
- CESTOVNI PRIJELAZ U JEDNOJ RAZINI (ZADRŽANI I PLANIRANI)
- PRIJELAZ PRUGE ZA PJEŠAKE
- MOGUĆI - ALTERNATIVNI PRIJELAZ U JEDNOJ ILI DVIJE RAZINE
- ŽELJEZNIČKA JEDNOKOL. PRUGA OD ZNAČAJA ZA LOKALNI PROMET - MOGUĆI ILI ALTERNATIVNI KORIDOR

ZRAČNI PROMET

POSTOJEĆE PLANIRANO

- AERODROM VARAŽDIN
- HELIDROM

GRADEVINE OD VAŽNOSTI ZA DRŽAVU

POSTOJEĆE PLANIRANO

- 1-poligon i vježbalište "Macinka", 2 - strelište "Velike Preloge", 3-pretovarna stanica Poljana Biskupečka, 4-Vojarna 7 gardijske brigade Puma, 6-Državni hidrometeorološki zavod

GRADEVINE OD VAŽNOSTI ZA ŽUPANIJU

POSTOJEĆE PLANIRANO

- 1-helidrom Varaždin, 2-aerodrom (u slučaju razvoja u zračnu luku kako je planirano važećim PP2-om), 3-hotel, turističko naselje, 4-golf, 5-županijska palača, 6-Opća bolnica Varaždin, 7-Centar znanosti Varaždin, 8-Sveučilište sjever Varaždin, 9-Sveučilišni kampus Varaždin, 10-Tehnološki park Varaždin, 11-kamp Varaždin, 12-Regionalni centar za civilnu zaštitu i spašavanje, 13-izvoršta Varaždin, Bartolovec i Vinokošćak

VARAŽDINSKA ŽUPANIJA

GRAD VARAŽDIN

PROSTORNI PLAN UREĐENJA IZMJENE I DOPUNE II

1. KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA

1.1. PROSTORI ZA RAZVOJ I UREĐENJE

TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

GRANICA ŽUPANIJE

GRANICA GRADA VARAŽDINA

GRANICA NASELJA

GRANICA GUP-a GRADA VARAŽDINA

GRADEVINSKA PODRUČJA NASELJA

IZGRADENO NEIZGRADENO

GRADEVINSKO PODRUČJE NASELJA

GROBLJE unutar građevinskog područja naselja

IZDVOJENI DIO GRADEVINSKOG PODRUČJA NASELJA

IZGRADENO NEIZGRADENO

POSEBNA NAMJENA
N1-vojarna 7.gardijske brigade Puma

DRUŠTVENO-POSLOVNA NAMJENA

PARKOVI I ZAŠTITNO ZELENILO

IZDVOJENA GRADEVINSKA PODRUČJA IZVAN NASELJA

GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA
I1 - pretežito proizvodno-uslužna, I3 - proizvodno-uslužno-turistička

GOSPODARSKA NAMJENA - FARMA

SKLONIŠTE ZA NAPUŠTENE ŽIVOTINJE

POSEBNA NAMJENA
N2-poligon i vježbalište Macinka, N3-strelište Velike Preloge

SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA
R2 - jahački centar, R5 - golf, R6 - nogomet i druga igrališta, R8 - ribnjak, R10 - rekreacija u prirobu Drave

PARKOVI I ZAŠTITNO ZELENILO

PERIVIOV JALKOVEC

UGOSTITELJSKO-TURISTIČKA NAMJENA
T1 - hotel, T2 - turističko naselje, T3 - autokamp i kamp

Županija:
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA

Jedinica lokalne samouprave:
GRAD VARAŽDIN

Naziv prostornog plana:
PROSTORNI PLAN UREĐENJA - Izmjene i dopune II

Naziv kartografskog prikaza:
PROSTORI ZA RAZVOJ I UREĐENJE

Broj Plana:
A - 736/2020

Broj kartografskog prikaza: **1.1.** Mjerilo kartografskog prikaza: **1 : 25.000**

Odluka predstavničkog tijela o izradi Plana:
Službeni vjesnik Grada Varaždina br. 5/20

Odluka predstavničkog tijela o donošenju Plana:
Službeni vjesnik Grada Varaždina br. 9/22

Datum i glasilo objave javne rasprave:
02.03.2021. Jutarnji list, www.varazdin.hr, www.mpgi.gov.hr
11.10.2021. Jutarnji list, www.varazdin.hr, www.mpgi.gov.hr

Javni vid od održan:
od 03.03.2021. do 17.03.2021.
od 11.10.2021. do 18.10.2021.

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:
Odgovorna osoba:
Vlado Podbrežnički, dipl.ing.grad.

M.P. ime, prezime i potpis

Mišljenje Zavoda za prostorno uređenje Varaždinske županije sukladno članku 107. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19):
Klasa: 350-02/22-02/9, Urbroj: 2186-1-16/1-22-16 od 30.06.2022.g.

Pravna osoba koja je izradila Plan:
URB/ING d.o.o. za poslove prostornog uređenja i zaštitu okoliša, Av.V. Holjevca 20, Zagreb

Pečat pravne osobe koja je izradila Plan:
URB/ING, d.o.o.
ZAGREB

Odgovorna osoba:
Tihomir Knežić, dipl.ing.arh.
ime, prezime i potpis

Odgovorni voditelj:
dr.sc. Filip Šrajer, dipl.ing.arh.

dr.sc. FILIP ŠRAJER
dipl.ing.arh.
OVLASŦENI ARHITEKT
URBANISTI
4-4/595

Stručni tim u izradi Plana:
dr.sc. Filip Šrajer, dipl.ing.arh. Darko Martinec, dipl.ing.arh. Vitoria Šokec Plepelić, mag.ing.prosp.arch.
Maja Martinec Cunić, dipl.ing.arh. Petra Igrc, dipl.ing.arh. Blaž Cerovečki, mag.ing.prosp.arch.
Ivan Dajak, mag.ing.prosp.arch.

Pečat Gradskog vijeća:
M.P. ime, prezime i potpis

Predsjednica Gradskog vijeća:
Zdravka Grđan, prof.

Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:
Pečat nadležnog tijela:
M.P. ime, prezime i potpis

