



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA



GRAD VARAŽDIN
www.varazdin.hr · e-mail: varazdin@varazdin.hr

GRADONAČELNIK

KLASA: 350-01/23-01/9

URBROJ: 2186-1-05-03/4-24-8

Varaždin, 07.03.2024.

Na temelju članka 85. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 69. Statuta Grada Varaždina („Službeni vjesnik Grada Varaždina“ broj 3/18, 2/20, 2/21, 4/21-pročišćeni tekst, 13/22 i 10/23), gradonačelnik Grada Varaždina dana 7. ožujka 2024. godine Gradskom vijeću Grada Varaždina podnosi

IZVJEŠĆE - 1/2024

**o zaključcima stručne analize zaprimljenih inicijativa u svrhu
utvrđivanja osnovanosti pokretanja postupka za izradu i donošenje prostornih planova
odnosno njihovih izmjena i dopuna**

Sukladno članku 85. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) gradonačelnik Grada Varaždina podnosi Izvješće o zaključcima stručne analize zaprimljenih inicijativa u svrhu utvrđivanja osnovanosti pokretanja postupka za izradu i donošenje prostornih planova, odnosno njihovih izmjena i dopuna. Izvješćem je obuhvaćena inicijativa zaprimljena dana 22.01.2024. godine, a koja je razmatrana na 1. sjednici *Povjerenstva za razmatranje i stručnu analizu zaprimljenih inicijativa za izradu i donošenje prostornih planova odnosno njihovih izmjena i dopuna* u 2024. godini.

Napomena: u daljnjem tekstu korištene su slijedeće kratice za izmjene i dopune prostornih planova

UPU - *Urbanistički plan uređenja*

TABELARNI PRIKAZ INICIJATIVA REDOM ZAPRIMANJA:

TABLICA 1

R.BR. Inicijat.	DATUM zaprimanja	PODNOŠITELJ / INICIJATIVA	PROSTORNI PLAN
1/24	22.01. 2024.	Glazbena škola u Varaždinu, Kapucinski trg 8, Varaždin Cilj je omogućiti gradnju građevina većeg volumena na mjestu postojećih te gradnja i uređenje atrija dvorišta (k.č.br. 2096, k.o. Varaždin)	IiD UPU povijesne jezgre grada Varaždina

Gradonačelnik Grada Varaždina je Zaključkom od 18. svibnja 2023. godine imenovao Povjerenstvo za razmatranje i stručnu analizu zaprimljenih inicijativa za izradu i donošenje prostornih planova odnosno njihovih izmjena i dopuna (*u nastavku: Povjerenstvo*) sa zadaćom da, nakon detaljne analize zaprimljenih inicijativa i izrađenih Stručnih analiza, donese Zaključke kojima će se utvrditi osnovanost pokretanja postupka za izradu i donošenje prostornih planova, odnosno njihovih izmjena i dopuna te način financiranja istih.

Inicijativa sadržana u TABLICI 1 razmatrana je na 1. sjednici Povjerenstva održanoj 06. ožujka 2024. godine. Stručna analiza za navedenu inicijativu izradio je Upravni odjel za gradnju i komunalno gospodarstvo Grada Varaždina, Odsjek za urbanizam, promet i zaštitu okoliša. Povjerenstvo je na sjednici detaljno razmotrilo inicijativu te donijelo zaključak o osnovanosti iste za pokretanje postupka izrade i donošenja izmjena i dopuna prostornog plana. Memorijum sjednice sa zaključcima o osnovanosti inicijative izradio je Upravni odjel za gradnju i komunalno gospodarstvo Grada Varaždina, Odsjek za urbanizam, promet i zaštitu okoliša, KLASA: 350-02/21-01/14, URBROJ: 2186-1-05-03/4-24-33, dana 06. ožujka 2024. godine.

Tabelarni prikaz Inicijative sa zaključkom Stručne analize o utvrđivanju osnovanosti pokretanja postupka za izradu i donošenje izmjena i dopuna prostornih planova, odnosno izradu novih i prijedlogom načina financiranja:

TABLICA 2

R.BR.	PODNOŠITELJ INICIJATIVE	IZMJENA PROST.PLANA	OSNOVANOST	NAČIN FINANCIRANJA
1/24	Glazbena škola u Varaždinu, Kapucinski trg 8, Varaždin	IiD UPU povijesne jezgre grada Varaždina	DA	/

Za inicijativu je utvrđena osnovanost za pokretanje postupka izrade i donošenja izmjene i dopune prostornog plana te će se s aspekta svih stručnih parametara i važećih propisa analizirati i provjeriti kroz postupak izrade izmjene i dopune plana.

U skladu s navedenim može se konstatirati da su se stekli uvjeti za pokretanje postupka izrade i donošenja izmjene i dopune prostornog plana na osnovi slijedećih Inicijativa koje su prihvaćene od strane Povjerenstva i to nakon usvajanja ovog Izvješća, kako slijedi:

TABLICA 3

II D URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA POVIJESNE JEZGRE GRADA VARAŽDINA		način financiranja

Sastavni dio ovog Izvješća je:

- Promemorija sa 1. sjednice Povjerenstva za razmatranje i stručnu analizu zaprimljenih inicijativa za izradu i donošenje prostornih planova odnosno njihovih izmjena i dopuna KLASA: 350-02/21-01/14, URBROJ: 2186-1-05-03/4-24-33, dana 06. ožujka 2024. godine.
- Evidencija analiza, KLASA: 350-02/21-01/14, URBROJ: 2186-1-05-03/4-24-34 od 05.03.2024. g.

Sastavni dijelovi ovog Izvješća nisu predmet objave.



